

GN.6840.10.2016.20

Na podstawie art. 38 i 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

**STAROSTA ZGORZELECKI
OGŁASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY DOTYCZĄCY SPRZEDAŻY
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

1. Oznaczenie i opis nieruchomości:

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 1774/2 AM-4 obręb nr 0001, Czerwona Woda, gmina Węglińiec, o powierzchni 0,1011 ha.
- Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta o numerze JG1Z/00035884/5.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

- W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Czerwona Woda zatwierdzonym Uchwałą Nr 210/XVI/16 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 23 lutego 2016 r. działka nr 1774/2 przeznaczona jest na tereny zabudowy wiejskiej oznaczona symbolem 2.68 M.

3. Cena wywoławcza nieruchomości:

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **24.600,00 zł** brutto (słownie złotych: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych, 00/100 gr) w tym należny podatek VAT 23%.
- Wszystkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia oraz podpisaniem aktu notarialnego ponosi nabywca.

4. Obciążenia nieruchomości:

- Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.
- Bez obciążeń.

5. Termin i miejsce przetargu:

- Przetarg odbędzie się dnia **20 lutego 2019 roku o godzinie 12⁰⁰** w budynku nr 8 Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu, II piętro, sala nr 304 A.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, dla wartości w/w nieruchomości, to jest 250,00 zł.

6. Forma, termin i miejsce wniesienia wadium oraz warunki uczestnictwa w przetargu:

- Wadium w wysokości **2.500,00 zł**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, najpóźniej do dnia **15 lutego 2019 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu prowadzone przez:

Bank Millennium S.A. nr 06 1160 2202 0000 0001 7458 6728.

UWAGA! Za termin wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na wskazane konto Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu.

